

LA PLATAFORMA *ProtegeElBosque*

constituida por vecinos de El Bosque, afectados y preocupados por las actividades desarrolladas por el complejo macro residencial de “Coliving”, financiado por un fondo de inversión americano y patrocinado por LaLiga y la NBA, sito en la calle Duero número 47 de nuestra Urbanización, desean realizar el siguiente

MANIFIESTO

- Denunciar la falta de transparencia en las actuaciones del otorgamiento de licencia de actividad del citado centro, así como supuestas irregularidades en su puesta en funcionamiento, según se denuncia en algunos medios de comunicación.
- Recriminar el absoluto desamparo ante la ausencia de respuesta y pasividad que muestran las Instituciones públicas que nos representan. El Ayuntamiento no atiende las demandas de información que se le solicitan, haciendo caso omiso a las denuncias presentadas. La Junta de Gobierno de la entidad no toma partido activo en un problema que genera un amplio debate en el vecindario.
- Manifestar la máxima preocupación ante el consumo ingente de agua, que se nutre de los mismos pozos de los que se sirve la Urbanización. Este excesivo gasto se dedica al riego de los campos de fútbol, llenado de piscinas, spas y duchas. En un futuro próximo el Centro albergará además 450 plazas deportivas, lo que hará aún más crítica la situación de extrema sequía que padecemos en este periodo, poniendo en riesgo el futuro abastecimiento de nuestras viviendas en vísperas de la temporada estival.
- Señalar la incertidumbre que la puesta en funcionamiento de esa macro residencia provoca en el vecindario, ante el uso y abuso de las infraestructuras de la Urbanización: exceso de tráfico, aparcamiento en las aceras costeadas por los dueños de las viviendas, ocupación de los espacios comunes.
- Notificar una vez más las molestias constantes del ejercicio en su actividad deportiva, derivada de ruidos que afectan en horario extensivo todos los días de la semana a los vecinos colindantes.
- Constatar que los ruidos producidos por los aparatos de refrigeración que se sitúan sobre los tejados de los edificios exceden de los límites permitidos y que están en funcionamiento las veinticuatro horas del día, impidiendo el descanso nocturno a los vecinos lindantes.
- Reincidir en la excesiva contaminación lumínica motivada por diez torretas de veinticinco metros con focos de alta potencia radiante que deslumbran a las viviendas de las calles anejas.

- Reprochar la ausencia de empatía del citado Centro con las demandas planteadas por los vecinos y su falta de voluntad para dar solución a los problemas repetidamente denunciados.
- Reclamar la ausencia de un informe sobre el estudio de impacto ambiental que pudiese derivar en la falta de protección de la fauna y flora por la contaminación y agotamiento de recursos naturales, máxime siendo una actividad ubicada en un corredor ecológico lindante con el Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama.
- Censurar que numerosos partidos políticos que presentan su candidatura a las elecciones municipales no incorporen este asunto en su programa electoral — incluso de aquellos potenciales concejales que se supone representan a la propia Urbanización—, cuando es quizás el más importante y de mayor emergencia que afecta a esta colectividad.

Por todo lo anterior firman el presente MANIFIESTO en representación de los numerosos vecinos que conforman la Plataforma, en Villaviciosa de Odón a nueve de mayo de dos mil veintitrés.

NOMBRE y APELLIDO	
CALLE Y NÚMERO	
FIRMA	

NOMBRE y APELLIDO	
CALLE Y NÚMERO	
FIRMA	

NOMBRE y APELLIDO	
CALLE Y NÚMERO	
FIRMA	

NOMBRE y APELLIDO	
CALLE Y NÚMERO	
FIRMA	

NOMBRE y APELLIDO	
CALLE Y NÚMERO	
FIRMA	

NOMBRE y APELLIDO	
CALLE Y NÚMERO	
FIRMA	